



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE
V KROMĚŘÍŽI

Městský úřad Kroměříž, Stavební úřad
1. máje 3191
767 01 KROMĚŘÍŽ

Váš dopis čj. / ze dne: 02/045254/2020/Ku/18.06.2020
Naše čj. : NPU-373/47325/2020
Vyřizuje: Bc. Barbora Dostálová
Spisový znak: 820.2

Kroměříž 25.06.2020

Kroměříž, ul. Malý Val, parc. č. 3089/1, k.ú. Kroměříž, kraj Zlínský. Objekt se nachází v MPR Kroměříž.

Vyjádření podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Předmět žádosti:

„Podzemní a polopodzemní kontejnery v městě Kroměříži – Podzemní kontejnery Malý Val“

Přílohy žádosti:

- kopie žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska
- PD pro společný souhlas „Podzemní a polopodzemní kontejnery v městě Kroměříži – Podzemní kontejnery Malý Val“ zpracovaná Ing. Jiřím Sýnkem v květnu 2020

Popis zamýšlených prací:

Příložená PD řeší výstavbu tří podzemních kontejnerů na papír o objemu 5m³, na plast o objemu 5m³ a na sklo o objemu 3m³ na ulici Malý Val, v blízkosti kulturní památky Vyšší německé reálky podle návrhu architekta Gustava Meretta (v ÚSKP vedena pod č. 31743/7-6009). Podzemní kontejner by měl být kvadratickou nádobou se samonosnou konstrukcí z pozinkovaného plechu a žárově pozinkované ocele, vloženou do ochranného vnějšího vysokopevnostního armovaného betonového síla, opatřenou dvouhákovým závěsem pro manipulaci. Rám s pochozí plošinou by měl být namontován na betonovou vanu a měl by se skládat z podkládacího rámu, jeho nástavby rámu a plošiny s hliníkovou pochozí plošinou stabilizovaného systémem pojistek. Vhozová šachta by pak měla být konstruována dle druhu odpadu, montována do rámu pochozí plošiny. Viditelná část rámu je navržena z pozinkované oceli. Povrchová úprava vhozové šachty je plánována práškovým lakováním s antigrffiti vrstvou v tmavě šedém odstínu (antracit) s barevným rozlišením přední části dle druhu odpadu pro který bude použit. Dle PD by měla být tato barevnost před realizací odsouhlasena investorem. Skladba zpevněné plochy okolo podzemních kontejnerů by měla být ze stávajících žulových kostek a obrubníku, které by před samotnou demolicí měly být demontovány a druhotně užity, dále z nové zámkové a betonové dlažby. Terén okolo dlažby by měl být upraven a zatravněn.

Charakteristika věci / objektu / území:

Ulice Malý val vznikla po zasypání hradebního příkopu a urbanisticky plynule a nenásilně navazuje na Masarykovo náměstí, na němž, po zboření komplexu budov Kovářské brány a části hradeb ve druhé polovině 19. století, čímž byl vytvořen přehledný prostor, dominovaly kromě chrámu ještě dvě významné veřejné budovy – budova Vyšší německé reálky z roku 1877 (dnešní Justiční akademie) a budova Českého vyššího gymnázia z roku 1890. Tento koncept v základním obrysu zůstává zachován do dnešních dnů přesto, že je z pohledu chodce částečně narušován roztržitostí povrchu náměstí (travnatá plocha, asfaltový koberec, dlažba) a parkováním osobních automobilů.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

Dotčená parcela se nachází v Městské památkové rezervaci Kroměříž. Předmětem ochrany památkové péče v prostoru MPR Kroměříž je historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry, plochy vyznačené v plánu a podzemní prostory. Prioritou ochrany jsou městské dominanty v blízkých i dálkových pohledech, kulturní památky, ale i ostatní objekty dotvářející prostředí památkové rezervace. Úpravy terénní, sadové i stavby dopravní, vodohospodářské, energetické, podzemí i inženýrské sítě musí být prováděny s ohledem na památkovou hodnotu objektů a území. Všechny úpravy městských interiérů, zejména úpravy fasád, povrchů komunikací, veřejné osvětlení i reklamní zařízení musí být v souladu s historickým prostředím rezervace.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že plánované úpravy:

nebudou v rozporu se zájmem ochrany uvedených kulturněhistorických hodnot, bude-li naplněna tato podmínka

1. Vzorek barevnosti vhozové šachty, viditelné nad podzemní konstrukcí kontejneru, bude předložena zástupcům památkové péče NPÚ, ÚOP Kroměříž ke schválení

Zdůvodnění:

K této lokalitě byla již ze strany památkového ústavu vydána dvě konzultační vyjádření ze dne 25.02.2020 pod č. j. NPU-373/9221/2020 a ze dne 16.06.2020 pod č. j. NPU-373/44258/2020. Hlavním kritériem při posuzování vhodnosti umístění kontejnerů v daném prostoru jsou pohledové vazby na kulturní památky a na dominanty, které charakterizují Městskou památkovou rezervaci Kroměříž. V navrženém umístění jsou vhozové kubusy podzemních kontejnerů v přímé pohledové vazbě s kulturní památkou gymnasia (dnes Justiční akademie), nicméně zvolená lokalita ulice Malý Val je upozaděna od hlavních center, nezasahuje do hlavní komunikační osy v rámci MPR Kroměříž a díky městské vegetaci ani nenarušuje výrazně pohledové vazby na tuto kulturní památku. Umístění sice není ideální, je však akceptovatelné a z pohledu památkové péče není navržená varianta umístění ve výrazném rozporu s chráněnými hodnotami MPR. Přiložená projektová dokumentace uvádí volenou barvu vhozových kubusů v odstínu „antracit“, která je z hlediska památkové péče vhodná. Nicméně se dále vyjadřuje o podmínce schválení této barevnosti investorem. Pro zamezení nežádoucích změn finální realizace a užití netradičních odstínů, které by narušily pohled z ulice Malý Val ve vazbě na blízkou budovu Justiční akademie, by mělo být ke změnám volené barevnosti vydáno nové písemné vyjádření NPÚ, ÚOP Kroměříž (podmínka č. 1). I přes výše uvedené z pohledu estetického vnímání, z hlediska hodnoty a kvality, je umístění kontejneru krajně kompromisním řešením. Prostor městské památkové rezervace by měl být doplňován kvalitním mobiliářem a ne typizovanými a standardizovanými objemnými kontejnery. Tyto prvky patří do okrajových území města, ne do památkově plošně chráněného území s nejvyšší plošnou ochranou. Proto přes výše uvedené **doporučujeme** kontejnery umístit raději mimo MPR Kroměříž.

Upozorňujeme na skutečnost, že dotčené území lze považovat za území s archeologickými nálezy. Povinností investora je již v době přípravy oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR v Brně a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §21-22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Žádáme Vás o zaslání závazného stanoviska ihned po jeho vydání, a to z důvodu nezbytné znalosti jeho výroku pro další sledování akce v souladu se zákonem o státní památkové péči.

Ing. arch. Jaroslav Novosad
vedoucí odboru péče o památkový fond